

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору Открытого акционерного общества «Премьерлизинг» Антончик Ирине Юрьевне.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Премьерлизинг» (место нахождения: 220020, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 103-1417; зарегистрировано Минским областным исполнительным комитетом 17.06.2011 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101499224) (далее – ОАО «Премьерлизинг»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Премьерлизинг» по состоянию на 31.12.2023 г., финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Премьерлизинг» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

СУЩЕСТВЕННАЯ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТЬ В ОТНОШЕНИИ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Мы обращаем внимание, что в разделе «Анализ финансового положения» примечаний к прилагаемой бухгалтерской отчетности раскрыта информация об условиях и событиях, которые могут вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно, а также планы руководства ОАО «Премьерлизинг» в связи с этими условиями или событиями. Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения в связи с этим вопросом.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Премьерлизинг» за год, закончившийся 31.12.2022 г., был проведен другой аудиторской организацией, которая в аудиторском заключении от 10.03.2023 г. выразила аудиторское мнение с оговоркой по данной бухгалтерской отчетности в связи с тем, что она не смогла в ходе выполнения альтернативных процедур получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно существования и состояния дебиторской задолженности.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство ОАО «Премьерлизинг» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Премьерлизинг» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Премьерлизинг» несет ответственность за оценку способности ОАО «Премьерлизинг» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Премьерлизинг», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Премьерли- зинг» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уве- ренность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются суще- ственными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на эконо- мические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохра- няем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными риска- ми; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросо- вестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Премьерли- зинг», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения наше- го аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Пре- мьерли- зинг»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Премьерли- зинг» учетной политики, а также обоснован- ности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Премьерли- зинг» допущения о непрерывности дея- тельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная не- определенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Премьерли- зинг» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о нали- чии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствую- щему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации от- сутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Премьерли- зинг» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее осно- ве операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выпол- нены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена инфор- мация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения прин- ципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания
Директор

Аудитор



О. В. Самохвалов
И. В. Яроцкая

О. В. Самохвалов
(квалификационный аттестат
№ 0001319 от 22.12.2005)
И. В. Яроцкая
(квалификационный аттестат
№ 0000664 от 10.03.2003)

АУДИТОРСКО-КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

CLASS AUDIT

Наименование: Общество с дополнительной ответственностью «КлассАудит».

Место нахождения: 220092, г. Минск, пр. Пушкина, д.39, пом. 10, каб.311.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 2192 от 12.12.2005 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190673913. УНП 190673913.

Регистрационный номер записи в регистре аудиторских организаций: 10036.

Аудиторское заключение подписано: 04 марта 2024 года.

Аудиторское заключение получил
Директор ОАО «Премьерлизиг»




И.А. Антончик

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Премьерлизинг"
Учетный номер плательщика	101499224
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг, аренда недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103, пом.17, 14-й этаж

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	35 427	34 410
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	38	38
Отложенные налоговые активы	160	1 036	1 036
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	4 490	4 540
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	40 991	40 024
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	5	5
в том числе:			
материалы	211	5	5
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	8 240	5 391
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	3
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	717	228
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	12
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	8 966	5 639
БАЛАНС	300	49 957	45 663

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 073	1 073
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	27	27
Добавочный капитал	450	12 071	9 248
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(6 194)	(3 724)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480		-
ИТОГО по разделу III	490	6 977	6 624
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	21 560	31 559
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	1 777	2 070
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	757	757
ИТОГО по разделу IV	590	24 094	34 386
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	16 718	3 488
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 168	1 165
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1	
по авансам полученным	632	1	304
по налогам и сборам	633	184	161
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	3
по оплате труда	635	10	8
по лизинговым платежам	636	302	294
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	59	59
прочим кредиторам	638	1 607	336
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	18 886	4 653
БАЛАНС	700	49 957	45 663

Руководитель

(подпись)

И. Ю. Антончик

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

А. А. Филонова-Гаврукович

(инициалы, фамилия)

16 февраля 2024 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Премьерлизинг"
Учетный номер плательщика	101 499 224
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг, аренда недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103, пом.17, 14-й этаж

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 505	3 356
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(2 441)	(1 892)
Валовая прибыль	030	1 064	1 464
Управленческие расходы	040	(275)	(268)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	789	1 196
Прочие доходы по текущей деятельности	070	547	2
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(741)	(362)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	595	836
Доходы по инвестиционной деятельности	100	15	17
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	15	15
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		2
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(1 647)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		(1 647)
Доходы по финансовой деятельности	120	3 973	13 114
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3 973	13 114
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(7 051)	(14 940)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(381)	(237)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(6 668)	(14 700)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(2)	(3)
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(3 063)	(3 456)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(2 468)	(2 620)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(2 468)	(2 620)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	2 823	8 157
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	355	5 537
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

16 февраля 2024 г.

И. Ю. Антончик

(инициалы, фамилия)

А. А. Филонова-Гаврукович

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Премьерлизинг"
Учетный номер плательщика	101499224
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг, аренда недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103, пом.17, 14-й этаж

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	4 803	4 361
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	3 892	4 329
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	911	32
Направлено денежных средств – всего	030	(2 764)	(1 820)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(83)	(117)
на оплату труда	032	(29)	(135)
на уплату налогов и сборов	033	(1 510)	(1 472)
на прочие выплаты	034	(1 142)	(96)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	2 039	2 541
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	21	38
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	18	36
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	3	2
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	(17)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	(17)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	21	21

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	1 134	1 517
В том числе:			
кредиты и займы	081	1 125	1 517
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	9	
Направлено денежных средств – всего	090	(3 204)	(4 077)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(2 902)	(3 761)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	(291)	(309)
прочие выплаты	095	(11)	(7)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(2 070)	(2 560)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(10)	2
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	12	10
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	2	12
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

16 февраля 2024 г.



И. Ю. Антончик

(инициалы, фамилия)

А. А. Филонова-Гаврукович

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об использовании целевого финансирования
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Премьерлизинг"
Учетный номер плательщика	101499224
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг, аренда недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103, пом.17, 14-й этаж

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Остаток средств на 31 декабря 2022 года	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31 декабря 2023 г.	400	-	-

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер



(подпись)

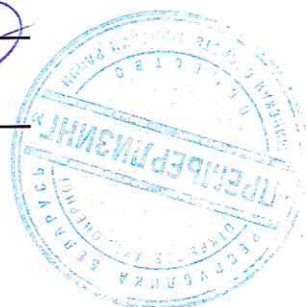
16 февраля 2024 г.

И. Ю. Антончик

(инициалы, фамилия)

А. А. Филонова-Гаврукович

(инициалы, фамилия)



ПРИМЕЧАНИЯ

**к бухгалтерской отчетности
ОАО «Премьерлизинг»**

по состоянию на 31.12.2023г.



I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование сведений	Информация
Полное наименование	Открытое акционерное общество «Премьерлизинг»
Сокращенное наименование	ОАО «Премьерлизинг»
Форма собственности	Частная
Государственная регистрация	Минский областной исполнительный комитет 17.06.2011 зарегистрировал ОАО «Премьерлизинг» в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101499224
Подтверждение факта формирования уставного фонда	Уставный фонд по состоянию на 31.12.2023г. фактически сформирован в сумме 1 072 680 белорусских рублей и составляет 100% от объявленного.
Юридический адрес, фактическое месторасположение	Юридический адрес: 220020, г. Минск, проспект Победителей, д. 103, помещение 17, 14-й этаж Фактическое месторасположение: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 103-1417
Телефоны, факс, E-mail, сайт	8 017 308-73-81 office@premier.by , www.premier.by
Кем учреждено юридическое лицо	Открытое акционерное общество «Премьерлизинг» создано в соответствии с законодательством Республики Беларусь на основании учредительного собрания по созданию открытого акционерного общества «Премьерлизинг» путем преобразования общества с ограниченной ответственностью «Премьерлизинг», зарегистрированного в ЕГР за №101499224.
Распределение долей в уставном фонде	Согласно Устава в редакции от 27.09.2021 уставный фонд общества разделен на 5 108 (пять тысяч сто восемь) простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 210,00 (Двести десять) белорусских рублей каждая.
Фактически осуществляемые виды деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества (68200)
Лицензии	нет
Извещение о присвоении УНП	ИМНС по Минскому району выдано извещение о присвоении УНП. Дата присвоения УНП 19.06.1998, № 101499224.
Присвоенные органами статистики коды	ОКЭД – 64910, 68200; СКОГУ – 86000; ОКПО – 37513912; СОАТО – 5276, ОКФС – 220, ОКОПФ – 1131, ОКЮЛП - 101499224.
Страхование	1. Страхование свидетельство по страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний БРУСП «Белгосстрах» представительство по Минскому району от 16.12.2003, регистрационный № 500008862. 2. Учетный номер плательщика в органе Фонда социальной защиты населения МТисЗ РБ – № 527052224.
Наименование обслуживающего (их) банка (ов)	Филиал ОАО «БелАгроПромБанк» - (код BAPBBY2X); ОАО «Банк БелВЭБ», (код BELBBY2X); ОАО «Белинвестбанк» (код BLBBBY2X);
Численность работников	По состоянию на 31.12.2023 года штат сотрудников в количестве 9 (Девять) человек
Директор	Антончик Ирина Юрьевна
Главный бухгалтер	Минаева Наталья Николаевна по 27.04.2023 ООО «ГлобалАккаунт» в лице Филоновой-Гаврукович Анастасии Александровны с 10.07.2023 года
Наличие обособленных подразделений	Нет



II. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ: ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ В ОБЩЕСТВЕ

ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ОАО «Премьерлизинг» - предприятие, оказывающее услуги по сдаче имущества в аренду.

Анализ выручки по видам деятельности ОАО «Премьерлизинг» с НДС в следующей таблице:

Анализ выручки по видам деятельности с НДС

Наименование	1 кв. 2023 г.		2 кв. 2023г.		3 кв. 2023г.		4 кв. 2023 г.		1-4 кв. 2023г.	
	тыс. руб. (BYN)	Доля от общей выручки, %	тыс. руб. (BYN)	Доля от общей выручки, %	тыс. руб. (BYN)	Доля от общей выручки, %	тыс. руб.	Доля от общей выручки, %	тыс. руб. (BYN)	Доля от общей выручки, %
сдача имущества в аренду	988	100,00	1011	100,00	1088	99,99	1117	99,87	4 204	99,96
ИТОГО	988	100.00	1011	100.00	1088	99,99	1117	99,87	4 204	99,96

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиционная деятельность - деятельность организации по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений, если указанная деятельность не относится к текущей деятельности согласно учетной политике организации.

В 2023 году ОАО «Премьерлизинг» осуществлялись операции, составляющие инвестиционную деятельность, связанные с:

- приобретением, созданием, реализацией инвестиционных активов;

ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Финансовая деятельность - деятельность организации, приводящая к изменениям величины и состава внесенного собственного капитала, обязательств по кредитам, займам и иных аналогичных обязательств, если указанная деятельность не относится к текущей деятельности согласно учетной политике организации.

В 2023 году ОАО «Премьерлизинг» осуществляются операции, составляющие финансовую деятельность, связанные с:

- использованием организацией кредитами, займами.

ИНФОРМАЦИЯ ПО УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ОРГАНИЗАЦИИ НА 2023 ГОД

СПОСОБЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Ведение бухгалтерского учета по ОАО «Премьерлизинг» осуществляется главным бухгалтером, который подчиняется непосредственно директору ОАО «Премьерлизинг».

Бухгалтерский учет на ОАО «Премьерлизинг» ведется, согласно законодательству Республики Беларусь и учетной политике на 2023 год, утвержденной приказом директора от 03.01.2023 №1.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Организацией принимается линейный способ начисления амортизации с применением варианта расчета амортизации исходя из месячной нормы амортизации, которая рассчитывается как величина, обратная выбранному сроку полезного использования в месяцах.

Норма амортизации определяется в процентах не менее чем с шестью знаками после запятой.

Амортизируемую стоимость основных средств и нематериальных активов определяется без учета амортизационной ликвидационной стоимости.

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы учитываются согласно инструкции по бухгалтерскому учету нематериальных активов, утвержденной Постановлением Минфина от 30.04.2012 № 25 (в ред. постановлений Минфина от 08.02.2013 № 11, от 31.05.2013 № 35, от 21.08.2018 № 60).

Годовая норма амортизационных отчислений каждого из объектов нематериальных активов рассчитывается линейным способом.

ЗАПАСЫ

Производственные запасы (сырье, материалы, запасные части и т.д.) оцениваются по фактической себестоимости их приобретения с отражением по счету 10 «Материалы».

При использовании материальных запасов и ином выбытии их оценка производится с использованием метода ФИФО (по ценам первого приобретения).

Проценты за пользование кредитами, займами, полученными для приобретения материалов, а также вознаграждения банка за обслуживание этих кредитов относятся на расходы того отчетного периода, в котором они были осуществлены (Постановление Минфина РБ от 28.12.2022 №64 « О бухучете запасов» (в ред. постановлений Минфина от 27.04.2011 №25,от 30.04.2012 №25, от 30.04.2012 № 26)).



УЧЕТ ЗАТРАТ НА ПРОИЗВОДСТВО И ИЗДЕРЖЕК ОБРАЩЕНИЯ

Нормативным документом, определяющими состав затрат, включаемых в себестоимость продукции (работ, услуг), является Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) от 29 декабря 2009 №71-З (в редакции от 18.12.2019 №277-З).

Затраты, относящиеся к предыдущим отчетным периодам текущего года, подтверждаемые первичными учетными документами, поступившими по истечении этих периодов, отражаются в том отчетном периоде текущего года, в котором указанные первичные учетные документы поступили.

Начисление лизинговых платежей (за исключением сумм, возмещающих контрактную стоимость предмета лизинга) в бухгалтерском учете отражаются в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)":

1. на сумму текущего лизингового платежа (без НДС):

Дебет 91 Кредит 76 субсчет «Арендные обязательства»;

2. на сумму НДС в текущем лизинговом платеже:

Дебет 18 Кредит 76.

Аналитический учет затрат по видам деятельности ведется по статьям.

К прямым расходам, относящимся к определенным видам деятельности организации:

- аренда движимого и недвижимого имущества;

- финансовый лизинг (аренда);

относятся следующие расходы:

- 1) расходы на заработную плату с налогами работников, непосредственно занятых оказанием соответствующего вида работ (услуг);
- 2) командировочные расходы работников, непосредственно занятых оказанием соответствующего вида работ (услуг);
- 3) расходы по договорам аренды, лизинга в части объектов, переданных в лизинг, аренду;
- 4) другие расходы непосредственно связанные с конкретным видом деятельности.

Косвенные расходы, связанных с управлением и хозяйственным обслуживанием учитываются в составе общехозяйственных расходов на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и распределяются между видами деятельности, по которым на предприятии организован раздельный учет затрат, пропорционально прямым расходам на оплату труда.

Указанные расходы в качестве условно-постоянных списываются в дебет субсчета 90-05 «Управленческие расходы» счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

КЛАССИФИКАЦИЯ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ. ПРИЗНАНИЕ ВЫРУЧКИ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ)

Доходы и расходы классифицируются в соответствии с Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 30 сентября 2011 №102.

Определение выручки от реализации продукции (работ, услуг), товаров, основных средств, материальных ценностей, нематериальных и прочих активов и признание полученной прибыли производится по мере отгрузки покупателям (заказчикам) отгруженной продукции (работ, услуг), товаров, ценностей и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов (метод «по отгрузке»).

Доходы и расходы по текущей деятельности, отражаются на счете 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности», доходы и расходы по иной деятельности, в том числе по финансовой и инвестиционной, отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы». Реализация готовой продукции, товаров и других запасов отражается на счете 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности», реализация основных средств, нематериальных активов, инвестиционной недвижимости - на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

На счете 90 отражается выручка от реализации по группам видов деятельности:

- финансовый лизинг (аренда);

- аренда движимого и недвижимого имущества;

Доходы от реализации запасов (за исключением продукции, товаров), инвестиционных активов, финансовых вложений признаются в бухгалтерском учете в порядке, установленном в пункте 17 настоящей Инструкции.

Проценты, причитающиеся к получению, признаются в бухгалтерском учете в каждом отчетном периоде исходя из условий договора.

Кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, признается в бухгалтерском учете доходом в том отчетном периоде, в котором срок исковой давности истек, в сумме, в которой эта задолженность была отражена в бухгалтерском учете организации.

Суммы увеличения стоимости инвестиционных активов в результате переоценки признаются в бухгалтерском учете доходами в том отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую произведена переоценка.

УЧЕТ РАСХОДОВ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ, СОЗДАНИЕ РЕЗЕРВА ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ

К учитываемым на счете 97 «Расходы будущих периодов» относятся:

- заработная плата за время трудового отпуска и налоги на заработную плату, относящиеся к будущим периодам;

- курсовые разницы, образовавшиеся с 1 января 2020 по 31 декабря 2025 при пересчете в белорусские рубли стоимости активов и обязательств, выраженной в иностранной валюте (п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 №159 «О пересчете стоимости активов и обязательств» в ред. Указов Президента Республики Беларусь от 18.02.2021, №51 от 14.03.2022 №93, письмо Министерства финансов Республики Беларусь от 17.06.2020 №15-1-20/42 «Разъяснение о пересчете стоимости активов и обязательств»). Резервы предстоящих расходов и платежей не создаются. Резерв по сомнительным долгам создается на конец отчетного года по всей сумме дебиторской задолженности на основе выручки от реализации продукции, товаров, выполненных работ, оказания услуг за отчетный период и коэффициента сомнительной задолженности.

ПОЯСНЕНИЕ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ
1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (ОС) (стр. 110 баланса)

По состоянию на отчетные даты остаточная стоимость основных средств составляет:

31.12.2022	34 410 тыс. руб.	сумма накопленной амортизации	13 607 тыс. руб. (BYN)
31.12.2023	35 427 тыс. руб.	сумма накопленной амортизации	16 719 тыс. руб. (BYN)

Наибольший удельный вес в составе основных средств по состоянию на 31.12.2023 составляют основные средства по группе «здания и сооружения» и «транспортные средства»:

Наименование основного средства	Восстановительная стоимость, бел. руб.	Сумма накопленной амортизации, бел. руб.	Остаточная стоимость, бел. руб.	Справочно
Вид (группа) ОС (перечисление): Здания	51 939 844,39	16 620 880,79	35 318 963,60	
Изол. помещение с инв. № 200/D-168410, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Правды, 64А-1, инв.№0000004550	6 080 870,31	2 330 797,59	3 750 072,72	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Изол. помещение с инв. № 200/D-168413, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Воинов-Интернац, 11А-1, инв.№0000004551	6 581 368,8	2 056 677,75	4 524 691,05	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Изол. помещение с инв. № 200/D-168451, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Богатырева, 8А-3, инв.№0000004552	3 816 791,15	1 383 586,79	2 433 204,36	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Изол. помещение с инв. № 350/D-152513, расположенное по адресу: г. Гомель, пр. Октября, 67, инв.№0000004574	2 074 849,2	570 583,53	1 504 265,67	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 350/D-195209, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Фадеева, 1А-1, инв.№0000004575	1 482 035,15	493 962,32	988 072,83	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 350/D-6524, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Царикова, 5А-1, инв.№0000004573	2 943 076,92	1 030 076,92	1 913 000,00	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 400/D-152911, расположенное по адресу: г. Гродно, пр. Космонавтов, д. 27-81, инв.№0000004567	4 938 461,54	1 728 461,54	3 210 000,00	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 400/D-23124, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Стефана Батория, 6-41, инв.№0000004570	2 525 333,33	631 333,33	1 894 000,00	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 610/D-52517, расположенное по адресу: г.Борисов, ул. Лопатина, 162-65, инв.№0000004565	2 510 964,00	816 063,30	1 694 900,70	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Изол. помещение с инв. № 710/D-72814, расположенное по адресу: г. Бобруйск, ул. Гоголя, 185, инв.№0000004675	1 092 122,5	441 654,34	650 468,16	Консервация. Поступило в счет погашения дебиторской задолженности СООО НТС 14.12.2018г
Изол. помещение с инвентарным номером 710/D-55740, расположенное по адресу: г. Бобруйск, ул. Гоголя, 185-6, с площадью 238,2м2 (Административное помещение), инв.№0000004690	93 426,95	37 679,09	55 747,86	Консервация. Поступило в счет погашения дебиторской задолженности ОАО «Современные розничные технологии» 24.05.2019г.
Изолированное помещение с инвентарным номером 710/D-55743 с площадью 481,7м2 (Административно-торговое помещ.), г. Бобруйск, ул. Гоголя, 185-7 инв.№0000004691	187 221	75 506,23	111 714,77	
Изолированное помещение с инвентарным номером 710/D-72815 с площадью 1241,7м2 назначение-Помещение, не относящееся к жилищному фонду, наименование - Помещение №2 склад-магазин), г. Бобруйск, ул. Гоголя, 185 инв.№0000004688	460 710,5	186 311,33	274 399,17	
Капитальное строение с инв. номером 710/С-	16 299,24	8 284,90	8 014,34	Консервация. Соглашение об

42276 с площадью бм2. Здание контрольного пункта, г. Бобруйск, ул. Гоголя, 185Д инв.№00000004689				отступном №№1,2,3 от 24.05.2019г. от ОАО «Современные розничные технологии»
Кап. строение с инв. № 200/С-51839, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Мира, д. 22., инв.№00000004546	2 041 076	578 236,83	1 462 839,17	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Кап. строение с инв. № 200/С-55222, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Лазо, д. 129А, инв.№00000004547	2 537 395,2	718 844,06	1 818 551,14	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Кап. строение с инв. № 200/С-77262, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Короткевича, д. 24, инв.№00000004548	4 778 265,38	1 254 294,66	3 523 970,72	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Кап. строение с инв. № 200/С-82304, расположенное по адресу: г. Витебск, ул. Воинов-Интернационалистов, 11Б, инв.№00000004549	73 566,84	20 841,49	52 725,35	Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Кап. строение с инв. № 200/С-86854, расположенное по адресу: г. Витебск, ул.Баграмяна,10, пл. 1 116,3 кв.м., инв.№00000004394	3 341 473,77	584 757,91	2 756 715,86	Передано в аренду. Находится в залоге банка ОАО «БелВЭБ»
Кап. строение с инв. № 400/Д-63006, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Пестрака, 42-1, инв.№00000004571	4 364 536,61	1 672 926,88	2 691 609,73	Передано в аренду. Находится в залоге в ОАО «Белинвестбанк»
Вид (группа) ОС (перечисление): Сооружения	120 199,03	37 201,60	82 997,43	
Кап. строение с инв. № 500/С-1005851, площадью 1718 кв. м., Гостевая автостоянка возле универсама Заславль, инв.№00000004682	120 199,03	37 201,60	82 997,43	Поступило в счет погашения дебиторской задолженности СООО НТС 08.02.2019г. Объект законсервирован.
Транспортные средства	63 115,70	42 310,22	20 805,48	
Машины и оборудование	11 465,00	9 578,56	1 886,44	
Прочее	11 625,63	9 035,99	2 589,64	
ИТОГО	52 146 249,75	16 719 007,16	35 427 242,59	

В декабре 2022 года заключен договор аренды с ООО «ВитебскПродуктСервис», передана во временное владение и пользование часть изолированного помещения, расположенного по адресу г. Витебск, ул. Богатырева, 8А-3, инв.№ 200/Д-168451. В октябре 2023 года заключен очередной договор аренды с ООО «ВитебскПродуктСервис», передана во временное владение и пользование часть изолированного помещения 2-го этажа указанного объекта. В 2023 году выручка увеличена на сумму арендной платы по данным объектам.

Полученные в счет погашения дебиторской задолженности объекты недвижимости, (имущество перешло в качестве отступного от ОАО «СРТ» и СООО «НТС») не генерируют выручку и ежегодно формируют дополнительную финансовую нагрузку за счет платежей в бюджет. В целях вовлечения активов в хозяйственную деятельность Общества, приняты меры по привлечению арендаторов, консервации объектов, вовлечению объектов в хозяйственную деятельность.

В первом квартале 2024 года продлена консервация неэксплуатируемых долгий период времени изолированных помещений, расположенных по адресу: г. Бобруйск, ул. Гоголя 185. В настоящее время изыскиваются варианты снабжения объекта энергоресурсами, без подключения объекта к требуемым коммуникациям – передать в аренду объект не представляется возможным.

В ноябре 2022 года Обществом получено разрешение администрации Центрального района на благоустройство территории, а именно установки шлагбаума на капитальном строении, расположенном по адресу: г. Минск, пр. Победителей 49. ОАО «Премьерлизинг» намерено установить шлагбаум при въезде-выезде на земельный участок с кадастровым номером 500000000007009184, расположенный по адресу: г. Минск, пр. Победителей. 49 площадью 0,1718 га, целевое назначение – для обслуживания сооружения специализированного автотранспорта и автодорожного хозяйства с целью автоматизации платного доступа на парковке (благоустройство автостоянки). Однако реализовать данный проект по благоустройству территории автостоянка не получается по причине отказа в выдаче технических условий по электроснабжению организациями города. В ближайшее время планируется продление консервации недвижимого имущества.

Остаточная стоимость объектов недвижимости, находящихся в залоге у ОАО «БелВЭБ» и ОАО «Белинвестбанк», составляет 34 218 619,30 руб.

3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ (НМА) (стр. 120 баланса)

По состоянию на отчетные даты остаточная стоимость НМА составляет:

31.12.2022 0 тыс. руб., в т.ч. сумма накопленной амортизации = 2,92 тыс. руб. (BYN);

31.12.2023 0 тыс. руб., в т.ч. сумма накопленной амортизации = 6,50 тыс. руб. (BYN);

Наименование нематериального актива	Балансовая стоимость, бел. руб.	Сумма накопленной амортизации, бел. руб.	Остаточная стоимость, бел. руб.
ИТОГО	6 626,33	6 495,16	131,17
База данных по действующим дог. лизинга и кредитам	136,67	136,67	
Права на прогр для ЭВМ EnterpriseSecurityforEndpointsLigxt510	28,24	28,24	
Право аренды земельного участка г. Бобруйск, ул. Гоголя 185	175,31	175,31	
Право аренды земельного участка г. Бобруйск, ул. Гоголя 185	523,13	523,13	
Право аренды земельного участка г. Бобруйск, ул. Гоголя 185Д	175,31	175,31	
Право аренды земельного участка г. Борисов, ул. Лопатина 162	183,00	183,00	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. Баграмяна10	58,75	58,75	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. Богатырева8А	108,38	108,38	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. В.Интерн.11А	216,76	216,76	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. В.Интерн.11Б	108,38	108,38	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. Лазо 129А	108,37	108,37	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. Мира 22	108,37	108,37	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул. Правды 64А	108,37	108,37	
Право аренды земельного участка г. Витебск, ул.Короткевича24	108,37	108,37	
Право аренды земельного участка г. Гомель, пр-т Октября, 6	177,00	177,00	
Право аренды земельного участка г. Гомель, ул. Фадеева 1	177,00	177,00	
Право аренды земельного участка г. Гомель, ул. Царикова 5А	177,00	177,00	
Право аренды земельного участка г. Гродно, пр-т.Космонавтов27	215,00	215,00	
Право аренды земельного участка г. Гродно, ул. Пестрака 42/1	215,00	215,00	
Право аренды и пользования земельного участка г. Минск, пр-т. Победителей 49	422,92	422,92	
Право пользования комп. программой NKA, SpecialFormulars 1	160,00	28,83	131,17
Сайт ОАО "Премьерлизинг" (premier.by), 2014 год	2 935,00	2 935,00	

4. ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ (стр. 130 баланса)

По состоянию на 31.12.2023 доходные вложения в материальные ценности отсутствуют.

5. ВЛОЖЕНИЯ В ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ (стр. 140 баланса)

По состоянию на 31.12.2023 вложения в долгосрочные активы отсутствуют.

6. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (стр. 150 баланса)

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на 31.12.2023 составляют 38 тыс. руб. в том числе:

- Акции ОАО "Белинвестбанк" 85323шт * 0,04руб=3 412,92руб
- Акции ОАО "Минский завод игристых вин" 482 шт. * 61,81руб=29 792,42руб
- Акции ОАО "ТД Речицкий" 1210шт* 4,16руб=5 033,60руб.

Финансовые вложения в ценные бумаги других организаций поступили на баланс 26.12.2019 по соглашениям об отступном №№1,2,3 от 23.12.2019 от ОАО «Современные розничные технологии», отражены по первоначальной стоимости равной стоимости их поступления и отнесены к категории "Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости".

По состоянию на 31.12.2023 стоимость по финансовым активам не пересматривалась (Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 17.03.2016 №13).

7. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ АКТИВЫ (стр. 160 баланса)

По состоянию на отчетные даты стоимость отложенных налоговых активов составляет:

31.12.2022 1 036 тыс. руб.

31.12.2023 1 036 тыс. руб.

Размер отложенных налоговых активов по состоянию на 31.12.2023 составляет 1 035 721,15 руб.

8. ДОЛГОСРОЧНАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (стр. 170 баланса)

Долгосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2023 составляет 4 490 тыс. руб.:

в т.ч.:

- по договору уступки права требования погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 4 490 тыс. руб.

Задолженность возникла на основании договора уступки права требования № 03-79/230 от 15.02.2017г. (с учетом соглашения о взаиморасчетах).

II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

1. ЗАПАСЫ (стр. 210 баланса)

По состоянию на 31.12.2023 краткосрочные запасы общества составляют 5 тыс. руб.,

в том числе:

материалы (стр. 211) составляют 5 тыс. руб., из них:

топливо – 0,0422 тыс. руб.;

прочие материалы – 0,76075 тыс. руб.;

инвентарь и хозяйственные принадлежности – 4,13323 тыс. руб.

2. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ (стр. 220 баланса)

Стоимость долгосрочных активов, предназначенных для реализации на отчетные даты составляет:

31.12.2022 – 0 тыс. руб.

30.12.2023 – 0 тыс. руб.

3. РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ (стр. 230)

На отчетные даты расходы будущих периодов составляет:

31.12.2022 – 5 391 тыс. руб. в т.ч.

- курсовые разницы, образовавшиеся при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу РБ (Указ президента Республики Беларусь от 12.05.2020 №159) – 5 391 тыс. руб.

31.12.2023 – 8 240 тыс. руб. в т.ч.

- курсовые разницы, образовавшиеся при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу РБ (Указ президента Республики Беларусь от 12.05.2020 №159) – 8 240 тыс. руб.

Суммы курсовых разниц, отнесенных за 2023 г. на расходы будущих периодов, составили –14 509 028,40 руб.

Суммы курсовых разниц, списанных за 2023 года с расходов будущих периодов на расходы по финансовой деятельности, составили – 6 268 770,73 руб. (п. 51 Национального стандарта №104, Указ № 430 от 20.12.2022г.).

4. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ТОВААМ, РАБОТАМ, УСЛУГАМ (стр. 240 баланса)

По строке 240 «Налог на добавленную стоимость (НДС) по приобретенным ценностям» по состоянию на

31.12.2023 составляет 2 тыс. руб., в т.ч.:

НДС по приобретенным ОС – 2 тыс. руб. (входящие ДФЛ - НДС от непогашенной КС ОС);



5. КРАТКОСРОЧНАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (стр. 250 баланса)

По строке 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» указывается дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Отчетная дата – 31.12.2023 года.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 30.12.2023 составляет **717 тыс. руб.**, в т. ч.:

Контрагент	Основание	Сумма, тыс. руб.	В т. ч. просроченная, тыс. руб.
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, счет 76	х	623,31	
Чернявский И.В.		100,0	
ЛиовелаГранс		70,33	
Вилстоун Вуд		80,62	
ПРОЧЕЕ		372,36	
Расчеты с покупателями и заказчиками, счет 62	х	169,77	157,0
в т.ч.:			
Вилстоун Вуд ЧП	692-10/2012 от 30.10.2012	108,90	108,90
Авангард Групп ООО	799-05/2015 от 29.05.2015	16,60	16,60
Приозерское-Агро ОАО	Договор на техобслуживание инженерных систем №03-79/268	2,80	2,80
Слуцкий мясокомбинат ОАО	03-23/36 от 07.12.15	14,30	14,30
Мебель-Неман-Маркет	Договор аренды №03-23/66 от 15.05.2019	14,40	14,40
ВитебскПродуктСервис		11,14	
ПРОЧЕЕ		1,63	
Резервы по сомнительным долгам, счет 63	х	(-151,80)	
Расчеты с персоналом по предоставленным займам	х	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, счет 60	х	1,00	
Расчеты по страхованию	х	-	-
Расчеты по налогам и сборам	х	74,76	

В т.ч. просроченная дебиторская задолженность составляет **157,0 тыс. руб.**

По состоянию на 31.12.2023 размер резерва по сомнительным долгам составляет **151 762,99 руб.**

КРАТКОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (стр. 260 баланса)

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на **31.12.2023** составляют **0 тыс. руб.**

6. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ (стр. 270 баланса)

Размер денежных средств на счетах в банках по состоянию на 31.12.2023 составляет 2 тыс. руб., в т.ч.:

- на счетах в белорусских рублях 1,53841 тыс. руб.,

- в эквиваленте на валютных счетах – 0 руб.

III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

1. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ (стр. 410 баланса)

По состоянию на **31.12.2022** уставный капитал составляет **1 073 тыс. руб.**

По состоянию на **31.12.2023** уставный капитал составляет **1 073 тыс. руб.**

Уставный фонд составляет 1 072 680,00 руб., разделен на 5108 простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 210,00 руб.

2. РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ (стр. 440 баланса)

Резервный капитал (резервный фонд заработной платы) сформирован в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28.04.2000 N 605 (ред. от 04.06.2014) "Об утверждении Положения о резервном фонде заработной платы"

по состоянию на:

на **31.12.2022** составляет **27 тыс. руб.**

на **31.12.2023** составляет **27 тыс. руб.**

3. ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ (стр. 450 баланса)

Добавочный капитал по состоянию на **31.12.2022** составляет **9 248 тыс. руб.**



Добавочный капитал по состоянию на 31.12.2023 составляет 12 071 тыс. руб.

Добавочный капитал (добавочный фонд) сформирован в результате переоценок основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов.

4. НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ (НЕПОКРЫТЫЙ УБЫТОК) (стр. 460 баланса)

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) по состоянию

- на 31.12.2022 – -3 724 тыс. руб.

- на 30.06.2023 – -3 724 тыс. руб.

- на 30.09.2023 – -3 724 тыс. руб.

- на 31.12.2023 – -6 194 тыс. руб.

Убыток за 12 месяцев 2023 г. составил = - 2 468,00 тыс. руб.

Прибыль от основной деятельности составила 595,00 тыс. руб.

Убыток от инвестиционной и финансовой деятельности (в т. ч. курсовые разницы) составил – 3 063,00 тыс. руб.

IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1. ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ (стр. 510 баланса)

- на 01.01.2022 – 31 559 тыс. руб.

- на 31.12.2023 – 21 560 тыс. руб.

По стр. 510 баланса по состоянию на 30.12.2023 «Долгосрочные кредиты и займы» отражаются обязательства по погашению долгосрочных кредитов, займов и процентов по ним, погашение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ЛИЗИНГОВЫМ ПЛАТЕЖАМ (стр. 520 + стр. 636 баланса)

Обязательства по входящим лизинговым договорам согласно учетной политики ОАО «Премьерлизинг» отражаются только в части контрактной стоимости с ежемесячным начислением вознаграждения лизингодателя. По состоянию на 31.12.2023 задолженность по лизинговым платежам со сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты (стр. 520) составляет 1 777 тыс. руб. Краткосрочная задолженность по лизинговым платежам (срок погашения – в течении 12 месяцев после отчетной даты), стр. 636 составляет: 302 тыс. руб., просроченная задолженность отсутствует.

3. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (стр. 530 баланса)

- на 31.12.2022 – 0 тыс. руб.

- на 31.12.2023 – 0 тыс. руб.

4. ДОХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ (стр. 540 баланса)

По строке 540 «Доходы будущих периодов» отражена задолженность лизингополучателей (лизинговая ставка с НДС) со сроком погашения более 12 месяцев после отчетной даты и составляет по состоянию на 31.12.2023 – 0 тыс. руб.

5. ПРОЧИЕ ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (стр. 560 баланса)

Долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2022 составляют 757 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2023 составляют 757 тыс. руб.

По строке 560 «Прочие долгосрочные обязательства» отражена сумма обеспечительного платежа арендаторов, перечисленных согласно условиям договоров аренды, в том числе:

- ЗАО «Доброном» – 738 тыс. руб.

- ЗАО "Х-КРАФТ" – 19 тыс. руб.

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

1. КРАТКОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ (стр. 610 баланса)

По стр. 610 баланса по состоянию на 31.12.2023 «Краткосрочные кредиты и займы» отражаются остаток обязательства по краткосрочным кредитам и займам в сумме 0 тыс. руб.

2. КРАТКОСРОЧНАЯ ЧАСТЬ ДОЛГОСРОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (стр. 620 баланса)

В состав краткосрочной части долгосрочных обязательств, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, в размере 16 718 тыс. руб. по состоянию на 30.12.2023 включено:
- долгосрочные кредиты банка и проценты – 16 718 тыс. руб.

3. КРАТКОСРОЧНАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (стр. 630 баланса)

31.12.2022 1 165 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 краткосрочная кредиторская задолженность составляет 2 168 тыс. руб., в т.ч.:

Контрагент	Основание, вид обязательства	Сумма, тыс. руб.	В т. ч. просроченная, тыс. руб.
Перед поставщиками, подрядчиками, исполнителями (стр. 631)		1,00	
в т. ч.:			
ИП Казак В.П.		1	
Прочие		0	
По авансам полученным (стр. 632)		1	
По налогам и сборам (стр. 633)		184	
По социальному страхованию (стр. 634)		4	
По оплате труда (стр. 635)		10	
По лизинговым платежам (стр. 636)		302	
Собственнику имущества (учредителям, участникам) (стр. 637)		59	
Прочим кредиторам (стр. 638)		1 607	

В т.ч. просроченная кредиторская задолженность составляет 0 тыс. руб.

4. ДОХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ (стр. 650 баланса)

Доходы будущих периодов по состоянию на 31.12.2022 составляют 0 тыс. руб.

Доходы будущих периодов по состоянию на 31.12.2023 составляют 0 тыс. руб.

По строке 650 «Доходы будущих периодов» отражаются курсовые разницы, образовавшиеся с 1 января 2020 по 31 декабря 2025 при пересчете в белорусские рубли стоимости активов и обязательств, выраженной в иностранной валюте (п.1 Указа Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 N 159 «О пересчете стоимости активов и обязательств», письмо Министерства финансов Республики Беларусь от 17.06.2020 N 15-1-20/42 «Разъяснение о пересчете стоимости активов и обязательств»).

Суммы курсовых разниц, отнесенных в 2023 году на доходы будущих периодов, составили – 3 806 085,24 руб.

Суммы курсовых разниц, списанных в 2023 году с доходов будущих периодов на доходы по финансовой деятельности, составили – 3 806 085,24 руб. (п. 51 Национального стандарта №104, Указ №430 от 20.12.2022 г.)

ПОЯСНЕНИЕ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Отчет о прибылях и убытках за 2023 года прилагается в приложении №2 баланса ОАО «Премьерлизинг».

АНАЛИЗ ПО СТРОКАМ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ:

Стр. 010 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (без НДС)»:

2023 год – 3505 тыс. руб. (BYN),

в т.ч. по видам деятельности:

сдача имущества в аренду – 3505 тыс. руб. (BYN);

финансовый лизинг – 0 тыс. руб. (BYN);



Стр. 020 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг»:

2023 год – 2441 тыс. руб. (BYN),

в т.ч. по видам деятельности:

сдача имущества в аренду – 2 441 тыс. руб.

Стр. 040 «Управленческие расходы»:

За 2023 год 275 тыс. руб. (BYN)

Стр. 070 «Прочие доходы по текущей деятельности»:

Аналитика по статьям доходам приведена в таблице:

Прочие доходы по текущей деятельности	1 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	2 кв. 2023 года тыс. руб. (BYN)	3 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	4 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	2023год тыс. руб. (BYN)
Дебиторская/кредиторская задолженность	-	-	-	-	
Неустойки, штрафы, пени за нарушение условий договоров, уплаченные или признанные к уплате; возмещение ГП	-	-	-	-	
Расходы/доходы связанные с покупкой валюты	3	-	-	-	3
Расходы/доходы связанные с продажей валюты	-	-	143	397	540
Возврат из лизинга объекта, зачет контрактной ст-ти	-	-	-	-	
Плата за перенайм лизинга	-	-	-	-	
Прочие	-	-	-	4	4
Итого	3	-	143	401	547

Стр. 080 «Прочие расходы по текущей деятельности»:

Аналитика по статьям расходам приведена в таблице:

Прочие расходы по текущей деятельности	1 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	2 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	3 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	4 кв. 2023года тыс. руб. (BYN)	2023год тыс. руб. (BYN)
Благотворительная (спонсорская) помощь	-	-	-	-	
Амортизация ОС/НА (простой свыше 3 мес)	68	67	12	-29	118
Вознаграждение НС, матпомощь, премия из прибыли	17	17	21	17	72
Дебиторская/кредиторская задолженность	-	-	-	-	
Расходы/доходы связанные с покупкой валюты	0,4	0,1	8	-	8
Расходы/доходы связанные с продажей валюты	-	-	144	398	542
Неустойки, штрафы, пени за нарушение условий договоров, уплаченные или признанные к уплате, возмещение ГП, пени по платежам в бюджет	-	-	-	-	-
Расходы/доходы связанные с покупкой валюты	-	-	-	-	
Членский взнос (ст.131 п.1.16 НК)	-	-	-	-	
Прочие (суммовые разницы, суд. расходы)	-	-	1	-	1
Резерв по сомнительным долгам	-	-	-	-	-
Итого	85	84	186	386	741

Доходы/расходы по инвестиционной деятельности:

Доходы по инвестиционной деятельности	2023год тыс. BYN	Расходы по инвестиционной деятельности	2023год тыс. BYN
Доходы/расходы, связанные с реализацией инвестиционных активов	15	Доходы/расходы, связанные с реализацией инвестиционных активов	-
Доходы/расходы, связанные с реализацией ФВ	-	Доходы/расходы, связанные с реализацией ФВ	-
Доходы/расходы, связанные с участием в УФ др. организаций	-		
Первоначальная стоимость предмета лизинга	-	Первоначальная стоимость предмета лизинга	-
Проценты за остатки ДС, % депозит	-		
Прочие		Прочие	-
ИТОГО	15	ИТОГО	-

Доходы/расходы по финансовой деятельности:

Доходы по финансовой деятельности	2023год тыс. BYN	Расходы по финансовой деятельности	2023год тыс. BYN
Курсовые разницы	3973	Курсовые разницы	6668
		Проценты к уплате по кредитам/займам (кроме инв)	381

		Лизинговые платежи	
		Прочие	2
ИТОГО	3973	ИТОГО	7051

Чистая прибыль/убыток на отчетные дат:

Стоимость чистых активов на отчетные даты:

- на 31.03.2023 – - 593 тыс. руб.
- на 30.06.2023– - 1 185 тыс. руб.
- на 30.09.2023 – - 2 250 тыс. руб.
- на 31.12.2023 – - 2 468 тыс. руб.

- на 31.03.2023 – 6 034 тыс. руб.
- на 30.06.2023 – 5 439 тыс. руб.
- на 30.09.2023 – 4 375 тыс. руб.
- на 31.12.2023 – 6 977 тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На конец периода	Нормативное значение коэф-фициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K ₁): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	1,21	0,47	K ₁ >= 1,1
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K ₂): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,17	-1,11	K ₂ >= 0,1
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K ₃): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,85	0,86	K ₃ <= 1,2
4	Коэффициент абсолютной ликвидности (K _{абсл}): $K_{(\text{абсл})} = \frac{\text{стр.260} + \text{стр.270}}{\text{стр.690}}$	0,00	0,00	K _{абсл} >= 0,2
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{\text{ок}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.300 гр.3} + \text{стр.300 гр.4}) / 2}$	0,08	0,07	оборотная способность капитала снизилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{\text{ос}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.290 гр.3} + \text{стр.290 гр.4}) / 2}$	0,63	0,48	оборотная способность оборотных средств снизилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{\text{фи}} = \frac{\text{Б.стр.490}}{\text{Б.стр.700}}$	0,15	0,14	K _{фи} >= 0,4 - 0,6
	Коэффициент капитализации $K_{\text{кап}} = \frac{\text{Б.стр.590} + \text{Б.стр.690}}{\text{Б.стр.490}}$	5,89	6,16	K _{кап} <= 1,0

При анализе платежеспособности ОАО «Премьерлизинг» по состоянию на 31.12.2023 г. установлено следующее:

Значение коэффициента текущей ликвидности (K₁) меньше нормативного значения 1,1; значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (K₂) также меньше норматива 0,1. Таким образом, ОАО «Премьерлизинг» признается неплатежеспособным в краткосрочной перспективе.

Основным коммерческим риском Общества в условиях очевидного спада рынка недвижимости (отсутствие спроса на покупку и аренду недвижимости, падение цен и арендных ставок, установление ставок аренды в белорусских рублях до 01.01.2025г.) является недостаточность получаемого от аренды дохода для обслуживания кредитного портфеля (обязательства по кредитам отражены в валюте). ОАО «Премьерлизинг» удастся сохранить договорные от-

2.

ношения с основными арендаторами объектов по арендным ставкам, соответствующим рыночным, что обеспечивает регулярное поступление дохода, а также удастся привлечь новых арендаторов, что отразилось на росте выручки в 2023 году. В 2024 году планируется и далее обеспечивать рост выручки, сокращение хозяйственных и иных расходов.

Основные направления деятельности на 2024 год:

- реализация проекта благоустройство стоянки по адресу: г. Минск, пр. Победителей, 49; запуск объекта в хозяйственную деятельность и получение выручки;
- передача в аренду свободных торговых площадей; увеличение арендных ставок; поиск более платежеспособных арендаторов недвижимости;
- поиск покупателей с целью реализации недвижимости по цене не ниже рыночной; реализация неликвидных объектов недвижимости;
- пополнение уставного фонда за счет привлеченных заемных средств акционеров; исключение использования заемных средств для финансирования обязательств;
- реструктуризация кредиторской задолженности; экономически рациональная трансформация кредитных обязательств (с учетом получения Обществом выручки в белорусских рублях);
- взыскание просроченной дебиторской задолженности, образовавшейся по лизинговым обязательствам и договору уступки права требования с основным дебитором Общества;
- получение выручки от предоставления ограниченных прав на пользование собственного недвижимого имущества, транзита энергоресурсов и иных ресурсов (Абонентом в адрес Пользователей), предоставление услуги управления (имущество совместного домовладения);
- проведение модернизации и реконструкции объектов с целью увеличения арендопригодных площадей;
- продление консервации недвижимого имущества в связи с неиспользованием основных средств в хозяйственной деятельности (в том числе по причине отсутствия возможности его репрофилирования, отчуждения, сдачи в аренду, проведения других мероприятий).

Расчет
показателей оценки степени риска наступления банкротства ОАО «Премьерлизинг»
по состоянию на 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2023 г.
1	2	3
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (К _{об. им.}): $K_{об. им.} = \text{общая сумма обязательств} / \text{общая стоимость его имущества}$	0,86
2	Коэффициент просроченных обязательств (К _{пр. об.}): $K_{пр. об.} = \text{сумма просроченных обязательств} / \text{общая сумма обязательств}$	0

При оценке степени риска наступления банкротства ОАО «Премьерлизинг» по состоянию на 31.12.2023 г. установлено следующее.

Значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом (К_{об. им.}) по состоянию на 31.12.2023 г. равно 0,86, а значение коэффициента просроченных обязательств (К_{пр. об.}) по состоянию на 31.12.2023 г. равно 0.

Таким образом, согласно пункту 3 Постановления № 16/46, по состоянию на 31.12.2023 года ОАО «Премьерлизинг» относится к субъектам хозяйствования с низкой степенью риска наступления банкротства.

Директор

И. Ю. Антончик

Главный бухгалтер

А. А. Филонова-Гаврукович

16/02/2024



Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью

Двадцать шесть листов

Руководитель задания
Директор ОДО «КлассАудит»


О.В. Самохвалов

